

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)

A - ÍTENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre CD
A - Administração Central		4,00%
B - Riscos		0,56%
C - Seguros e Garantias		0,40%
	SUBTOTAL 1 (A)	4,96%
B - LUCRO		% sobre CD
D - Lucro operacional		7,30%
	SUBTOTAL 2 (B)	7,30%
C - CUSTO FINANCEIRO		% sobre CD
E - Custos Financeiros (CF)		1,11%
	SUBTOTAL 3 (C)	1,11%
D - TRIBUTOS		% sobre CD
F - PIS		0,65%
G - COFINS		3,00%
H - ISSQN		2,00%
I - INSS (Desoneração)		0,00%
	SUBTOTAL 4 (D)	5,65%
		% sobre CD
	BDI TOTAL (TCU)	20,69%

CD = Custo Direto

$$BDI (TCU) = \frac{(1+A) (1+B) (1+C)}{(1-D)} - 1,0$$

A = Somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras

C = Taxa das despesas financeiras

B = Taxa de lucro

D = Taxa da incidência dos impostos

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição


Ivan Gonçalves Pereira
 Engenheiro Civil
 CREA-BA Nº 052006120-9