



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

PROCESSO ADMINISTRATIVO	DISPENSA Nº
Nº 032/2022	024/2022

<b>CONTRATADO:</b>	JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA
<b>VALOR:</b>	R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

<b>OBJETO:</b>	LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.
----------------	---

### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

O PROCESSO EM EPÍGRAFE CONTÉM 7 FOLHAS, NUMERADAS E RUBRICADAS PELO ÓRGÃO COMPETENTE.



## Prefeitura Municipal de America Dourada

Av. Romão Gramacho, SN - CENTRO - CENTRO - America Dourada/BAHIA. Cep 44910000  
CNPJ: 13.891.536/0001-96

### Solicitação de Despesa nº 9

Secretaria: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - 3.01.01

Setor: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Requisitante: MÁRCIA BRITO DOURADO

Senhor(a) gestor(a):

Exercicio Dotação : 2022

Justificativa: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA - BAHIA.

Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA - BAHIA.

#### CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Projeto/Atividade: 2029 - DESENVOLVIMENTO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS DA SECRETARIA DE SAÚDE

Elemento de despesa: 33903600 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS-PESSOA FÍSICA

Fonte de recursos: 2 - SAÚDE 15%

#### INFORMAÇÕES DOS ITENS DA SOLICITAÇÃO DA DESPESA

Código	Descrição detalhada	Unid.	Quant.
124036	ALUGUEL DE IMÓVEL	MÊS	12,000

Data de Expedição: \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Quantidade de itens 1,00

MÁRCIA BRITO DOURADO  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Prefeitura Municipal de America Dourada

PREÇO REFERENCIAL

COTAÇÃO: 78/2022 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA - BAHIA.

Item	Descrição detalhada	UND	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Médio	Valor Total
124036	ALUGUEL DE IMÓVEL	MÊS	12,00	1.083,330				1.083,330	12.999,960
Total por Fornecedor:				12.999,960					

JOSENALVA  
ROSA  
SOUZA  
SILVA

TOTAL COTAÇÃO: 12.999,960

  
Assinatura do Responsável

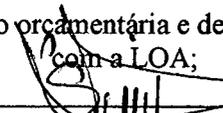
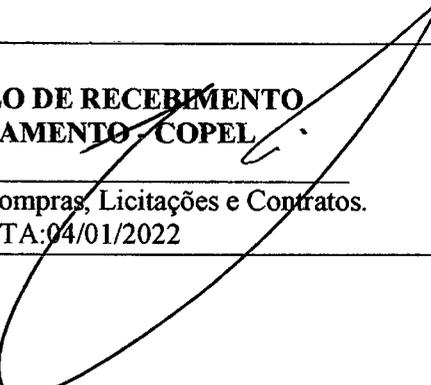


ESTADO DA BAHIA

# MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

<b>SOLICITAÇÃO DE DESPESA</b>	
<b>ÓRGÃO SOLICITANTE:</b> FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE	
<b>UNIDADE REQUISITANTE:</b> FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE	
<b>OBJETO:</b> LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.	
<b>JUSTIFICATIVA:</b> SOLICITAMOS A LOCAÇÃO DO IMÓVEL ACIMA, LEVANDO EM CONSIDERAÇÃO A NECESSIDADE DE PROPORCIONAR UM LOCAL ADEQUADO PARA A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA, TENDO EM VISTA QUE ESTE MUNICÍPIO NÃO DISPÕE DE LOCAL PRÓPRIO ADEQUADO PARA O FUNCIONAMENTO DESTA UNIDADE. COM A CONTRATAÇÃO, GARANTIREMOS UM LOCAL COM PLENAS CONDIÇÕES DE MANTER OS MESMOS EM ÓTIMA QUALIDADE. O IMÓVEL ORA APRESENTADO CONSTITUI-SE NO LOCAL ADEQUADO E PRINCIPALMENTE COM REPARTIÇÕES MAIS ADEQUADAS.	
<b>VALOR ESTIMADO GLOBAL DA CONTRATAÇÃO:</b> R\$ 13.000,00 (treze mil reais).	<b>VALOR MENSAL:</b> R\$ 1.083,33 (Um mil e oitenta e três reais e trinta e três centavos).
<b>REGIME DE EXECUÇÃO:</b> Indireta por preço global.	
<b>VIGÊNCIA DO CONTRATO:</b> 04 de janeiro a 31 de dezembro de 2022.	<b>PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO:</b> 12 meses.
<b>CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:</b> Os pagamentos devidos ao LOCADOR serão efetuados em 02 (duas) parcelas mensais, iguais e sucessivas no valor de R\$ 1.083,33 (Um mil e oitenta e três reais e trinta e três centavos), até o 5º dia do mês subsequente.	<b>TIPO DE OBJETO SOLICITADO:</b> ( ) Obra ( ) Serviço ( ) Material ( x ) Locação
<b>DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:</b> Órgão / Unidade: 03.01.01 Projeto / Atividade: 2029 Elemento de Despesa: 3390.36.00 Fonte: 02	<b>PROTOCOLO DE RECEBIMENTO</b>  FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DATA: 04/01/2022
Ratifico a dotação orçamentária e declaro conformidade com a LOA;  Setor de Contabilidade DATA: 04/01/2022	<b>RATIFICAÇÃO DA CONTROLADORIA</b>  Controladoria Interna DATA: 04/01/2022
<b>DE ACORDO,</b>  Joelson Cardoso do Rosário Prefeito Municipal DATA: 04/01/2022	<b>PROTOCOLO DE RECEBIMENTO PLANEJAMENTO - COPEL</b>  Departamento de Compras, Licitações e Contratos. DATA: 04/01/2022



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### MAPA COMPARATIVO DAS PROPOSTAS REFERENTES À DISPENSA Nº 024/2022

<b>OBJETO:</b>	LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.
----------------	---

#### PARTICIPANTES:

- a) (JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA) - CPF Nº 230.919.595-20  
Valor Global da Proposta: R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

América Dourada, 04 de janeiro de 2022.

Sr. Romerito Rodrigues Duarte  
Presidente da COPEL

Sr. Oton Gomes de Oliveira  
Membro da COPEL

Sr. Alvaro Sousa Cedro  
Membro da COPEL



PREFEITURA DE  
**AMÉRICA  
DOURADA**  
Nossa Terra. Nossa Gente!

**SECRETARIA  
DE INFRAESTRUTURA,  
SERVIÇOS PÚBLICOS  
E TRANSPORTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96

## LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilmo. Sr (a).  
Josenalva Rosa de Souza Silva  
Localizado na Avenida Romão Gramacho, S/N, Centro - América Dourada /BA.

### PREZADO SENHOR:

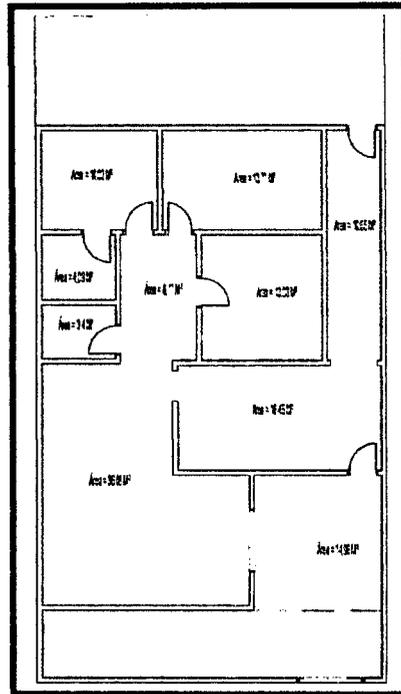
De acordo com a solicitação da Prefeitura municipal de América Dourada, apresento a conclusão do departamento responsável por avaliações, quanto ao valor para locação do imóvel, de sua propriedade localizado na Avenida Romão Gramacho, S/N, Centro - América Dourada /BA, descrito abaixo:

### Planta de localização do imóvel



Secretaria de saúde

## Planta baixa do imóvel



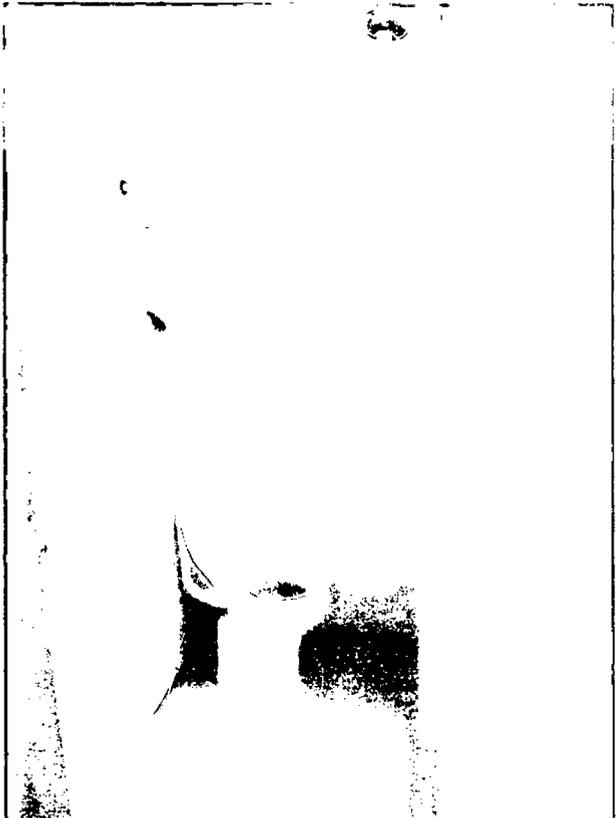
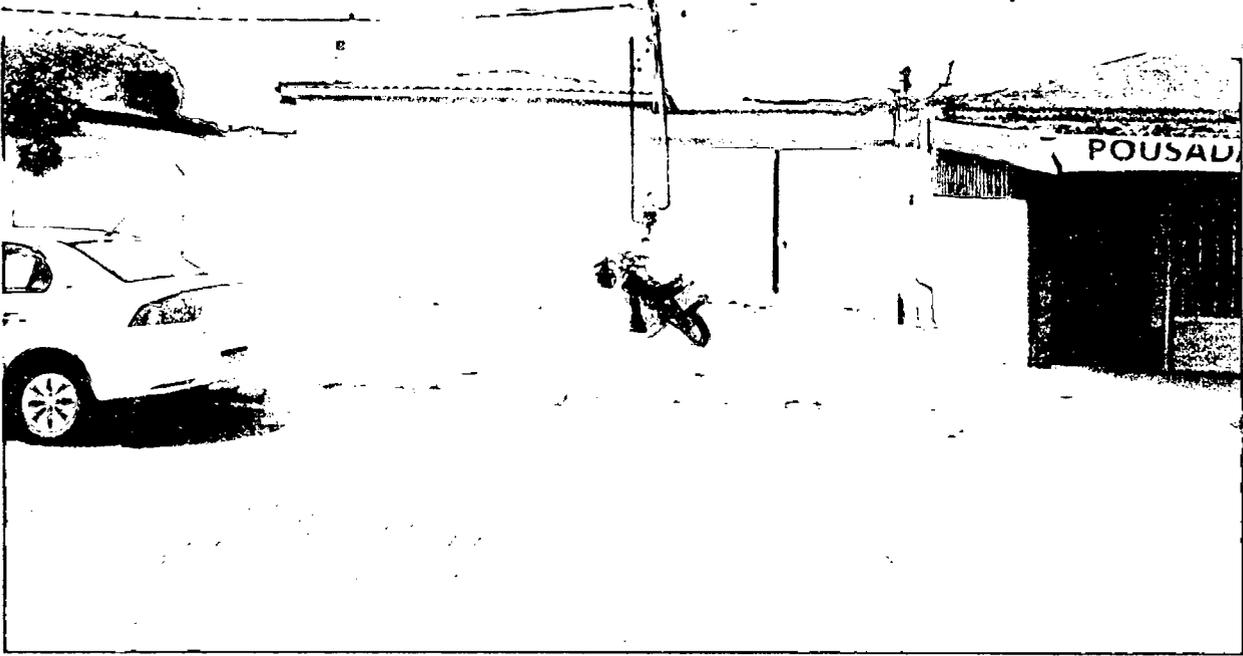
Trata-se de um imóvel Residencial com 1(um) pavimento com área útil total: 133 m<sup>2</sup> (Cento e Trinta e Três metros quadrados). Com dimensões de (10,30 x 19,60) metros, largura e comprimento, constituído de 1(Uma) sala, 3 (Três) quartos 1(uma) cozinha, 2 (Dois) Banheiros, 1 (Uma) varanda, 1 (Uma) área de serviços bem como uma ampla área externa.

O imóvel será destinado ao funcionamento da secretaria de Saúde do município de América Dourada-BA.

Saliento que, foram analisados vários imóveis na região e que no período da análise o imóvel em questão foi o único disponível para locação, que atendeu as necessidades da secretaria levando em consideração a área, localização e acessibilidade do imóvel.

SECRETARIA  
DE INFRAESTRUTURA,  
SERVIÇOS PÚBLICOS  
E TRANSPORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96

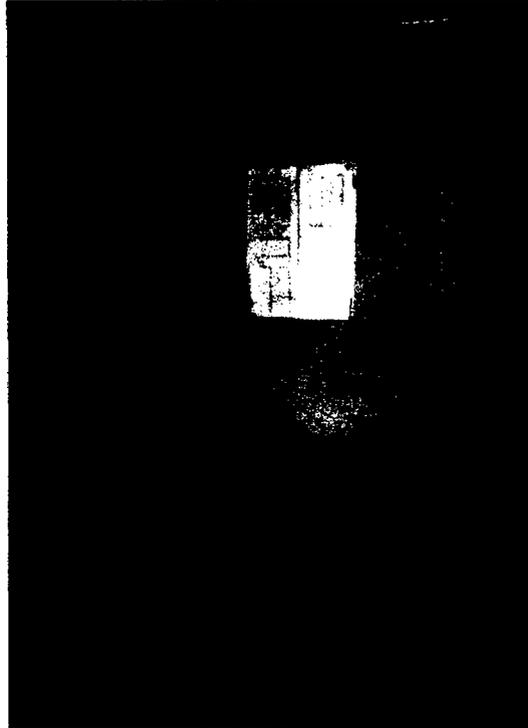
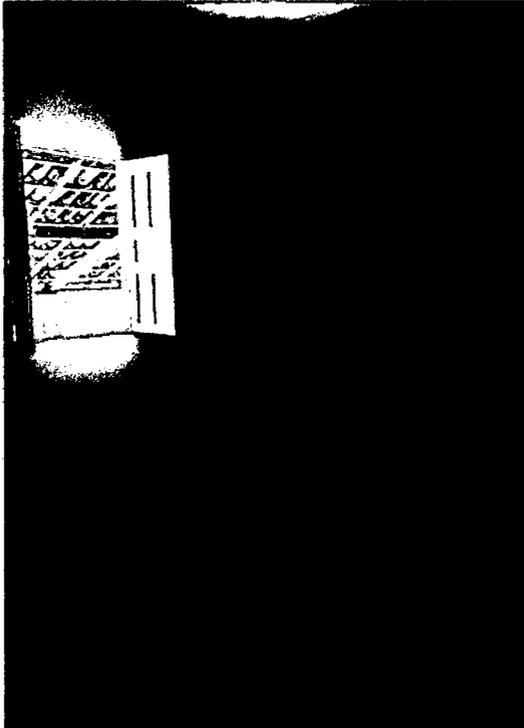




PREFEITURA DE  
**AMÉRICA  
DOURADA**  
Nosso Terra. Nossa Gestor!

SECRETARIA  
DE INFRAESTRUTURA,  
SERVIÇOS PÚBLICOS  
E TRANSPORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96





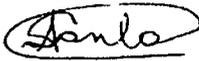
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96



Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor para locação mensal, está estipulado entre R\$ 900,00 (Novecentos Reais) e 1100,00 (Mil e Cem Reais).

Valor arbitrado: R\$ 1000,00 (Mil Reais) nas seguintes condições de pagamento: Após assinatura do contrato, seguir os acordos firmados entre as partes.

América Dourada, 01 de janeiro de 2022.

  
**Adriel Santos**  
Engenheiro Civil  
CREA 051640878-0

---

Adriel Oliveira Dos Santos  
Engenheiro Civil  
CREA-BA nº 051640878-0

# Prefeitura Municipal de América Dourada

Portaria



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

### PORTARIA Nº 248/2022

Dispõe sobre nomeação da Comissão Permanente de Licitação, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais e constitucionais e com fundamento no art. 96, alínea "g", da Lei Orgânica deste Município.

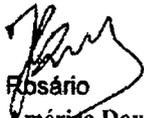
RESOLVE:

**Art. 1º** - NOMEAR os membros para compor a Comissão Permanente de Licitação do Município de América Dourada – BA, ficando assim composta:

- I - Presidente: Romelito Rodrigues Duarte;
- II - Secretário: Oton Gomes de Oliveira;
- III - Membro: Álvaro Sousa Cedro

**Art. 2º** - Esta PORTARIA entra em vigor na data de sua assinatura, revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, América Dourada – BA, 03 de janeiro de 2022.

  
Joeison Cardoso do Rosário  
Prefeito do Município de América Dourada



ESTADO DA BAHIA

# MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

## TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 024/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 032/2022

DATA: 04/01/2022

NOME DO PRESTADOR DE SERVIÇO: JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA

CPF: 230.919.595-20

CÉDULA DE IDENTIDADE:  
02.851.964-72

ÓRGÃO EXPEDIDOR: SSP/BA

BAIRRO: CENTRO

MUNICÍPIO: AMERICA DOURADA

UF: BA

ENDEREÇO: AVENIDA ROMÃO GRAMACHO, Nº 0084, CENTRO

### DADOS BANCÁRIOS:

BANCO – NOME: BRASIL

AGÊNCIA: 3841-5

CONTA CORRENTE: 13.379-5

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.

**VALOR GLOBAL:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

**CARACTERIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO, JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU PRESTADOR DE SERVIÇO E JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** SOLICITAMOS A LOCAÇÃO DO IMÓVEL ACIMA, LEVANDO EM CONSIDERAÇÃO A NECESSIDADE DE PROPORCIONAR UM LOCAL ADEQUADO PARA A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA, TENDO EM VISTA QUE ESTE MUNICÍPIO NÃO DISPÕE DE LOCAL PRÓPRIO ADEQUADO PARA O FUNCIONAMENTO DESTA UNIDADE. COM A CONTRATAÇÃO, GARANTIREMOS UM LOCAL COM PLENAS CONDIÇÕES DE MANTER OS MESMOS EM ÓTIMA QUALIDADE. O IMÓVEL ORA APRESENTADO CONSTITUI-SE NO LOCAL ADEQUADO E PRINCIPALMENTE COM REPARTIÇÕES MAIS ADEQUADAS.

### DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

**Órgão / Unidade:** 03.01.01 / **Atividade:** 2029 / **Elemento de despesa:** 33.90.36.00/ **Fonte:** 02.

**Base legal:** Artigo 24, inciso X da Lei 8.666/93, de 21/06/1993.

**Romerito Rodrigues Duarte**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Data: 04/01/2022

**Evandro Oliveira do Rosário**

Secretária de Administração e Fazenda

Data: 04/01/2022

### DESPACHO FINAL DO ORDENADOR DA DESPESA – HOMOLOGAÇÃO:

DE ACORDO, EMITA-SE O EMPENHO.

**Joelson Cardoso do Rosário**

Prefeito Municipal

Data: 04/01/2022

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MAIOR DE 60 ANOS

NÃO PLASTIFICAR



*Josevalva Rosa de Souza Silva*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

02.851.964-72 30-01-2012

JOSENALVA ROSA DE SOUZA SILVA

MANOEL JORGE DE SOUZA

CORINA ROSA DE SOUZA

IRECÉ BA 12-04-1947

C.CAS. CM AMÉRICA DOURADA BA DS  
SEDE LV 00010 FL 005 RT 0000740  
230.919.595-20

*Francilda M. de Oliveira*

LEI Nº 7 116 DE 29/08 93



**COELBA**  
 Companhia de Eletricidade do Estado da Bahia  
 Av. Edgêr Soutor, 300, Cabula VI, Salvador - BA - CEP 41181-900  
 CNPJ 15.132.289/0001-44 | www.coelba.com.br

**DADOS DO CLIENTE**  
 RIVERÉ JERRY TMO GRANALVES

**ENDEREÇO DA UNIDADE CONSUMIDORA**  
 TR TROMAD GRANACHO 9991

CNPJ 08.541.999/0001-11  
 Inscrição Estadual 74033180

CENTRO-AMERICA DOURADA/AMERICA DOU  
 AMERICA DOURADA BA  
 44910-000

**CLASSIFICAÇÃO**  
 93 COMERCIAL  
 COMERCIAL  
 Conv. Monofásica - Tensão

7023034276 11/2021

587624774 UIC 3 19/11/2021

03/12/2021 15/12/2021

29/11/2021 011151932 154035

TOTAL A PAGAR (R\$) 1.505,73

	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
Consumo Ativo(Wh)-TUSD	1 212,0000000	0,58357338	707,29
Consumo Ativo(Wh)-TE	1 212,0000000	0,33274577	403,28
Acrescimo Bandeira AMARELA			109,08
Acrescimo Bandeira VERMELHA			145,43
Contrib. Ilum. Publica Municipal			140,00
Atualizacao IPCA-NF 552081238 - 15 08 21			0,67

TOTAL DA FATURA 1 505,73

Nº DO MEDIDOR	TIPO DA FUNÇÃO	DATA ANTERIOR	LEITURA ANTERIOR	DATA ATUAL	LEITURA ATUAL	Nº DE DIAS	CONSTANTE	AJUSTE	CONSUMO (kWh)
11080933	CAT	15-10-2021	7 739,00	12-11-2021	2 966,00	28	1,0000		1 212,00

PERÍODO	VALOR DO IMPOSTO	%	VALOR DO IMPOSTO
NOV 21 1212	1 365,00	27,00	369,50
OUT 21 778	996,44	1,32	13,15
SET 21 100	5,64	6,06	60,39
AGO 21 100			
JUL 21 100			
JUN 21 100			
MAY 21 100			
ABR 21 100			
MAR 21 100			
FEV 21 100			
JAN 21 100			
DEZ 20 100			
NOV 20 100			

**ATENÇÃO A COELBA INFORMA QUE VOCÊ POSSUI CONTAS EM ABERTO**  
 APOS 13/12/2021, LEITURAS EXISTENTES COM PARADA DE CLIENTE

Vencido	Diferencial	Vencido	Diferencial	Vencido	Diferencial
01/11/21	26/11/21	06/12			

Este comunicado NÃO substitui aviso de débitos anteriores e NÃO contempla débitos em discussão judicial. Caso a suspensão do fornecimento por qualquer motivo ocorrer de fato, poderá ocorrer o encerramento do contrato, podendo também ocorrer cobrança de valores em atraso no art. 6º, § 2º da Lei nº 4.442/64. Podem ocorrer ações de cobrança, bem como inclusão nos registros de restrições de crédito SPC e SERASA.

AMÉRICA DOURADA	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR
ERC	0,00	5,91	11,82	23,64
PTC	0,00	3,30	6,60	13,20
RSB	0,00	3,45	0,00	0,00

Limite DCR 12,22 EUSD - Valor do Encargo de Uso do Sistema de Distribuição = R\$ 478,23

AMÉRICA DOURADA	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR	VALOR A PAGAR
ERC	0,00	5,91	11,82	23,64
PTC	0,00	3,30	6,60	13,20
RSB	0,00	3,45	0,00	0,00

Limite DCR 12,22 EUSD - Valor do Encargo de Uso do Sistema de Distribuição = R\$ 478,23

AND Nº: 1750000002010 - PNF Nº: 030.003 (PRECATORIO) SEITE 1 (Anexo) Autuação Comercial e Informática Ltda.  
 Estada Teratei Sampaio, 1810 - Jardim Primavera 8 - Santana de Paraituba, SP | CEP 04.534-030 | CNPJ 08.898.051/0001-00 | Inscrição Estadual 823.026.007.114

CONTA CONTRATO 7023034276 MÊS/ANO 11/2021 DATA 03/12/2021 TOTAL A PAGAR (R\$) 1.505,73



NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E  
 CNPJ 13.504.675/0001-10 INSC.  
 4º Av. nº 420, Centro Administrativo C

Código Débito Automático 0200 Matrícula 078250358  
 Cidade dv 0200 Inscrição 0200.01.0010.2.0388.0000.0  
 Mês/Ano 2/2022 Período de consumo 03/12/21 a 04/01/22 Nº. Hidrômetro Y14N21001

Nome / Endereço para entrega  
 JOSEALVA ROSA DE SOUZA SILVA  
 AV RUMAO GRAMACHO, 0084  
 CENTRO 44910000 AMERICA DOURADA

Cod. Leitura Leitura Atual 287 Leitura Anterior 285  
 Dias / Cons. Data / Leitura 32 04/01/22 Data / Etr 04/01/22

Endereço da Ligação  
 AV RUMAO GRAMACHO, 0084  
 CENTRO 44910000 AMERICA DOURADA

Faixas de Consumo	Cons(m³)	Valor(m³)	UC	VL. Total	Consumo dos últimos meses
ATE 6 MIN	2	40,49		40,49	02/2022 2
TOTAL	2			40,49	01/2022 2 12/2021 2 11/2021 3 10/2021 09/2021 2

Unidades de Consumo - UC (imóveis)  
 Consumo por Unidade (m³)  
 Consumo Médio Mensal - Ligação

Especificação	Esgoto	% do valor água Valor (R\$)
CONS. AGUA 2 - m3		40,49

Tarifa	Vencimento	Total a pagar
COM2 2-0001 DECRETO FEDERAL Nº 5.440 / 2005	10/02/22	40,49

Parâmetros	Cor	Turbidez	Cloro	Coliformes Totais	Escherichia Coli
Padrão da Portaria MS 2914/2011	15UH	5,0 UT	Min.0,2 mg/l	(+)	Ausente
Nº de Amostras - Rede Exigidas					
Analisadas	0010	0033	0033	0033	0033
Em conformidade	0034	0034	0034	0034	0034

PCSV\_300816\_NOTA\_FISCAL\_AGUAMESGOTO

INFORMAÇÕES DE CONTRIBUIÇÃO	IMPOSTO	BASE DE CÁLCULO R\$	%
	PIS		
	COFINS	40,49	1,30
			6,00

ATENÇÃO: A ENBASA INFORMA QUE NÃO RECEBE PAGAMENTO DE CONTAS POR MEIO DE PIX  
 DATA PREVISTA PARA PROXIMA LEITURA: 04/02/22  
 EXISTEM DÉBITOS ANTERIORES (ES)

CANHOTO PROCESSADO EM LEITURA ÓTICA EVITE DANIFICÁ-LO

**embasa**

NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/  
 CNPJ 13.504.675/0001-10 INSC. EST. C  
 4º Av. nº 420, Centro Administrativo da B  
 CEP 41.745-002

Rot. Leitura 0200 Inscrição 0200.01.0010.2.0388.0000.0  
 0200 Matrícula 078250358  
 0200 2/2022 1 10/02/22 40,49

82630000000-5 40490047820-1 78250358022-0 21000000000



Banco do Brasil  
 Agência - 3841-5  
 Conta corrente - 13.379-5

POSTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO  
 CNPJ 13.504.875/0001-10 INSC. EST. 0066571  
 4º Av. nº 420, Centro Administrativo da Bahia - CAB  
 CEP 41.745-002



078250358  
 03/07/2021  
 03/07/2021  
 03/07/2021  
 03/07/2021

JOSÉ PAULO ROSA DE SOUZA SILVA  
 AV. RUI NOBRE DE CASTRO, 0084  
 CENTRO 44910000 AMERICA DOBRADA

19/10/2020  
 287  
 289  
 287/08/21  
 287/08/21

AV. TORQUATO FERREIRA, 0084  
 CENTRO 44910000 AMERICA DOBRADA

Descrição	Valor	Debitado	Credito	Saldo
Conta de Consumo - IC (Inócuo)	37,10			37,10
Consumo Mês de Março - Ligação	37,10			37,10
<b>TOTAL</b>				<b>37,10</b>

Unidade de Consumo - IC (Inócuo)  
 Consumo Mês de Março - Ligação

CONTA DE ÁGUA 2 m3



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE DISPENSA

**DISPENSA Nº:** 024/2022

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 032/2022

**CONTRATADO:** JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA

**CNPJ/CPF:** 230.919.595-20

**VALOR:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.

**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 03.01.01;

Atividade: 2029;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 02;

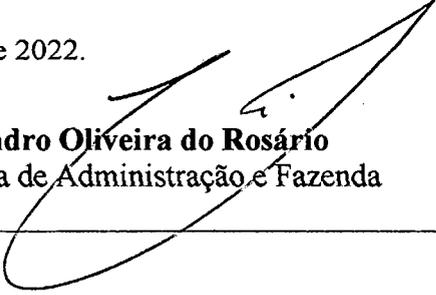
**DATA DA HOMOLOGAÇÃO:** 04 de janeiro de 2022.

  
Joelson Cardoso do Rosário  
Prefeito Municipal

#### CERTIDÃO:

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 04 de janeiro de 2022.

  
Evandro Oliveira do Rosário  
Secretária de Administração e Fazenda



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE RESUMO DE CONTRATO

**CONTRATO Nº:** 032/2022.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 032/2022.

**RESUMO DO OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA ROMÃO GRAMACHO, S/N, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.

**MODALIDADE:** CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA CONFORME ESTABELECIDO NO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI 8666/93. DISPENSA Nº 024/2022.

**NOME DO CONTRATADA:** JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA

**ESPECIE:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**CPF/CNPJ:** 230.919.595-20

**VIGÊNCIA:** 04 de janeiro a 31 de dezembro de 2022.

**VALOR DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 03.01.01;

Atividade: 2029;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 02;

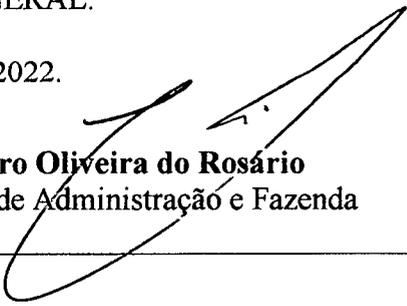
América Dourada/BA, 04 de janeiro de 2022.

  
**Joelson Cardoso do Rosário**  
Prefeito Municipal

#### **CERTIDÃO:**

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 04 de janeiro de 2022.

  
**Evandro Oliveira do Rosário**  
Secretária de Administração e Fazenda

# Prefeitura Municipal de América Dourada



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

**PORTARIA Nº. 125/2021, DE 05 DE FEVEREIRO DE 2021.**

Substitui membro da Comissão Permanente de Licitação, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais e constitucionais e com fundamento no art. 96, alínea "g", da Lei Orgânica deste Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Substitui membro para compor a Comissão Permanente de Licitação do Município de América Dourada – BA, ficando assim composta:

- I - Presidente: Romerito Rodrigues Duarte;
- II - Secretário: Oton Gomes de Oliveira;
- III - Membro: Paulo Roberto Inácio de Almeida

Art. 2º - Esta PORTARIA entra em vigor na data de sua assinatura, retroagindo seus efeitos legais a 01/02/2021.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, América Dourada – BA, 05 de fevereiro de 2021.

**JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO**

Prefeito Municipal



**PREFEITURA MUNICIPAL AMERICA DOURADA**  
**SETOR DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**  
Av. ROMÃO GRAMACHO, 77 - CENTRO - AMÉRICA DOURADA  
CNPJ J/MF: 13.891.536/0001-15

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVA**  
**Nº 80/2022**

Nome / Razão Social: **JOSENALVA ROSA DE SOUZA SILVA**

Nome Fantasia:

Inscrição Municipal: **5056**

CNPJ/CPF: **230.919.595-20**

Endereço: **JOÃO NERI DE BARROS, Nº. S/N, Bairro: PREVENIDO, Cidade: América Dourada-BA, Complemento: CASA**

**RESSALVO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR QUAISQUER DÉBITO QUE VIEREM A SER APURADOS POSTERIORMENTE, É CERTIFICADO QUE, ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS DO CONTRIBUINTE ACIMA CITADO PARA COM ESTE MUNICÍPIO**

Observação :

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Esta Certidão foi emitida em 01/01/2022 com base no Código Tributário Nacional, lei n. 5.172/66.

Validade: **90 (NOVENTA DIAS \*\*\*\*\*)**

Código de controle da Certidão: 81



Operador: CRISTIANO DE OLIVEIRA DOURADO

**Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.**

## Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: 20215354910

NOME	
XX	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	CPF
	230.919.595-20

Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 27/12/2021, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

**A AUTENTICIDADE DESTA DOCUMENTO PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>**

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: JOSEALVA ROSA DE SOUZA SILVA**  
**CPF: 230.919.595-20**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 16:08:43 do dia 27/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 25/06/2022.

Código de controle da certidão: **D56B.EB8E.81A5.0BE9**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: JOSENALVA ROSA DE SOUZA SILVA

CPF: 230.919.595-20

Certidão nº: 57886389/2021

Expedição: 27/12/2021, às 16:11:15

Validade: 24/06/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JOSENALVA ROSA DE SOUZA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **230.919.595-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### CONTRATO Nº 032/2022 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

#### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**LOCADOR: JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA**, brasileira, Carteira de Identidade nº 02.851.964-72 SSP/BA, CPF-230.919.595-20, capaz, residente e domiciliada na Rua Romão Gramacho, 0084, Centro, América Dourada – BA, CEP- 44.910-000.

**LOCATÁRIO: Município de América Dourada**, com sede a AV. Romão Gramacho, (América Dourada – Bahia), pessoa jurídica de direito publico interno, inscrito no CNPJ nº. 13.891.536/0001-96, aqui representado pelo gestor do Município excelentíssimo, Srº. **JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO**, casado, inscrito no CPF. 374.067.795-34, portador da cédula de identidade nº. 318930404 SSP/BA, residente nesta Cidade de AMÉRICA DOURADA-BAHIA, de agora em diante denominado **CONTRATANTE**.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de locação, autorizado pelo despacho constante no Processo Administrativo Nº 032/2022, dispensa Nº 024/2022, com fundamento jurídico conforme disposto no artigo 24, inciso X da Lei Federal 8666/93 que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

#### DO OBJETO DO CONTRATO

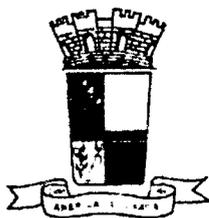
**CLÁUSULA PRIMEIRA - LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, LOCALIZADO NA RUA DO CAMPO, S/N, CENTRO, NO MUNICIPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.**

**Parágrafo Primeiro - O LOCADOR** declara que é proprietário do bem por livre e legítima aquisição, ressaltando que o mesmo não apresenta quaisquer problemas extrínsecos ou intrínsecos, nem mesmo, gravames que possam inutilizá-lo, se encontrando, portanto, desembaraçado de ônus que possam prejudicar o presente Contrato.

**Parágrafo Segundo - A locação do imóvel tem finalidade de instalar a Secretaria de Saúde.**

#### DO PRAZO

**CLÁUSULA SEGUNDA - O presente instrumento vigorá pelo tempo certo e determinado tempo de 12 (doze) meses, compreendidos entre 04 de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2022.**



ESTADO DA BAHIA  
**MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA**  
Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000  
Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### PREÇO DO CONTRATO

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O valor global do presente contrato é de R\$ 13.000,00 (Treze mil reais) que serão pagos em 12 (doze) parcelas mensais iguais e sucessivas de R\$ 1.083,33 (Um mil e oitenta e três reais e trinta e três centavos) até o quinto dia útil do mês subsequente.

### DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

**CLÁUSULA QUARTA** – As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

**Órgão / Unidade:** 03.01.01;  
**Atividade:** 2029;  
**Elemento de despesa:** 33.90.36.00  
**Fonte:** 02

### OBRIGAÇÕES DO LOCATÁRIO

**CLÁUSULA QUINTA** – Constitui Obrigação do LOCATÁRIO, pagar o preço ajustado e conservar o imóvel nas condições avençadas neste instrumento.

**Parágrafo Primeiro** – O LOCATÁRIO somente poderá alterar a estrutura física do imóvel mediante expressa autorização do LOCADOR.

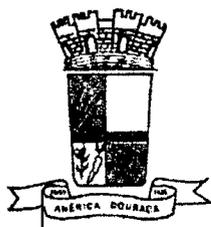
**Parágrafo Segundo** – O LOCATÁRIO obriga-se desde já, a respeitar os regulamentos e as Leis vigentes, não prejudicar as condições estéticas e de segurança, bem como o direito de vizinhança, evitando a prática de quais quer atos que possa perturbar a tranqüilidade ou ameaça a saúde pública.

**Parágrafo Terceiro** – As despesas com o consumo de Água e Energia correrão por conta do LOCATÁRIO.

**Parágrafo Quarto** – O LOCATÁRIO se compromete a conservar o imóvel em boas condições de higiene e conservação, zelando pelas instalações hidráulicas e elétricas enquanto perdurar a locação, restituindo o imóvel no estado em que o recebeu ressalvadas as deteriorações decorrentes do seu uso normal. Custeando por sua exclusiva responsabilidade os reparos e conserto que o imóvel necessitar, substituindo qualquer peça ou utensílio que venha a se estragar.

**Parágrafo Quinto** – O LOCATÁRIO, às suas custas, deverá obter todas as autorizações, licenças e alvarás que forem eventualmente necessários para o exercício das atividades no imóvel locado, ficando o LOCADOR eximido de qualquer responsabilidade, no caso de o LOCATÁRIO não lançar mão dessas providências.

**Parágrafo Quinto** - É de responsabilidade do LOCATÁRIO o pagamento do IPTU.



ESTADO DA BAHIA  
**MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA**  
Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000  
Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### OBRIGAÇÕES DO LOCADOR

**CLÁUSULA SEXTA** – É de responsabilidade do LOCADOR, entregar o imóvel em perfeitas condições de uso atestado através de termo de vistoria.

### DA RESCISÃO CONTRATUAL E DA MULTA

**CLÁUSULA OITAVA** – No caso de rescisão antecipada da presente, e não prevista no art. 77 da Lei 8.666/93, à parte que der causa no rompimento do contrato, fica obrigada a pagar a outra, como multa, o valor de 10% do valor do contrato.

### DA PUBLICAÇÃO

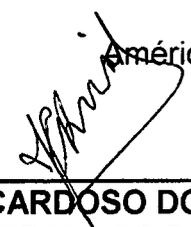
**CLÁUSULA NONA** – Incumbirá à LOCATÁRIO providenciar a publicação deste contrato, por extrato, até o 5º dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

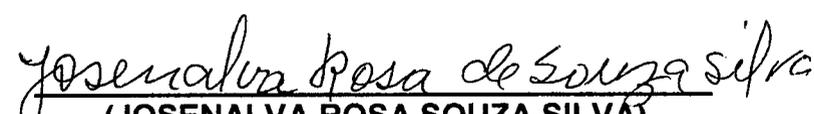
### DO FORO

**CLÁUSULA DÉCIMA** – Elegem as partes contratantes o foro desta Cidade para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma para um só e jurídico efeito, perante as testemunhas abaixo assinadas, a tudo presentes.

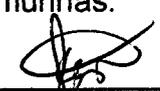
América Dourada, 04 de janeiro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
(JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO)  
PREFEITO MUNICIPAL

  
\_\_\_\_\_  
(JOSENALVA ROSA SOUZA SILVA)  
LOCADOR

Testemunhas:

1.

  
\_\_\_\_\_

CPF: 04126704515 SSP/ \_\_\_\_\_

2.

  
\_\_\_\_\_

CPF: 01269395513 SSP/ \_\_\_\_\_