



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

| PROCESSO ADMINISTRATIVO | DISPENSA Nº |
|-------------------------|-------------|
| Nº 126/2022             | 089/2022    |

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| <b>CONTRATADO:</b> | OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA    |
| <b>VALOR:</b>      | R\$ 2.000,00 (dois mil reais). |

|                |                                                                                                                                                                                           |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJETO:</b> | LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA. |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

O PROCESSO EM EPÍGRAFE CONTÉM \_\_\_\_\_ FOLHAS, NUMERADAS E RUBRICADAS PELO ÓRGÃO COMPETENTE.



ESTADO DA BAHIA

# MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

## SOLICITAÇÃO DE DESPESA

**ÓRGÃO SOLICITANTE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

**UNIDADE REQUISITANTE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA.

**JUSTIFICATIVA:** DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, TRANSPORTE E SERVIÇOS PÚBLICOS LOCALIZADO NO DISTRITO DE SOARES NO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA-BA, TENDO EM VISTA QUE ESSE MUNICÍPIO NÃO DISPÕE DE LOCAL PRÓPRIO ADEQUADO PARA FUNCIONAMENTO DESTA UNIDADE. COM A CONTRATAÇÃO, GARANTIREMOS UM LOCAL COM PLENAS CONDIÇÕES PARA GUARDAR OS MATERIAIS DE CONSUMO E PERMANENTE PARA UTILIZAÇÃO EM OBRAS MUNICIPAIS.

O IMÓVEL ORA APRESENTADO CONSTITUI-SE NO LOCAL ADEQUADO E PRINCIPALMENTE COM REPARTIÇÕES MAIS ADEQUADAS PARA O FUNCIONAMENTO DESTA, QUE DARÁ ATENDIMENTO PARA OS USUÁRIOS QUE NECESSITAM DESSES SERVIÇOS, DADO A LOCALIZAÇÃO E ESTRUTURA FÍSICA COM DIMENSÕES CAPAZES DE ATENDER AOS RECLAMES E INTERESSES DA ADMINISTRAÇÃO.

**VALOR ESTIMADO GLOBAL DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

**VALOR MENSAL:** R\$ 250,00 (Duzentos e cinquenta reais).

**REGIME DE EXECUÇÃO:** Indireta por preço global.

**VIGÊNCIA DO CONTRATO:** 16 de maio a 31 de dezembro de 2022.

**PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO:** 08 meses.

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Os pagamentos devidos ao LOCADOR serão efetuados em 08 (oito) parcelas mensais, iguais e sucessivas no valor de R\$ 250,00 (Duzentos e cinquenta reais), até o 5º dia do mês subsequente.

**TIPO DE OBJETO SOLICITADO:**  
( ) Obra ( ) Serviço ( ) Material (x) Locação

### DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

**Órgão / Unidade:** 02.07.01

**Projeto / Atividade:** 2013

**Elemento de Despesa:** 3390.36.00

**Fonte:** 00

### PROTOCOLO DE RECEBIMENTO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

DATA: 16/05/2022

Ratifico a dotação orçamentária e declaro conformidade com a LOA;

Sector de Contabilidade

DATA: 16/05/2022

### RATIFICAÇÃO DA CONTROLADORIA

Controladoria Interna

DATA: 16/05/2022

DE ACORDO,

Joelson Cardoso do Rosário

Prefeito Municipal

DATA: 16/05/2022

### PROTOCOLO DE RECEBIMENTO

#### PLANEJAMENTO - COPEL

Departamento de Compras, Licitações e Contratos.

DATA: 16/05/2022



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

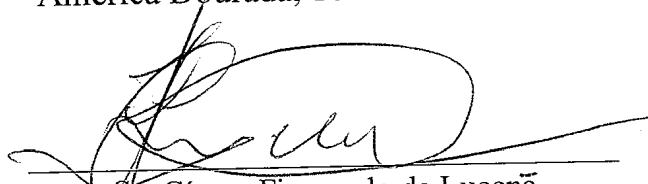
### MAPA COMPARATIVO DAS PROPOSTAS REFERENTES À DISPENSA Nº 089/2022

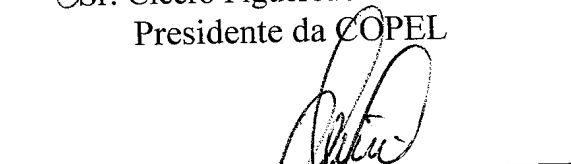
|                |                                                                                                                                                                                           |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJETO:</b> | LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA. |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

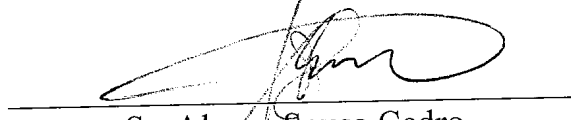
#### PARTICIPANTES:

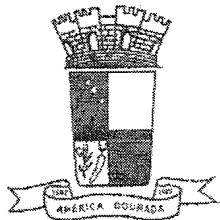
- a) **(OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA) - CPF Nº 036.981.785-08**  
Valor Global da Proposta: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

América Dourada, 16 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Cícero Figueredo de Lucena  
Presidente da COPEL

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Oton Gomes de Oliveira  
Membro da COPEL

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Alvaro Sousa Cedro  
Membro da COPEL



ESTADO DA BAHIA

# MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

## TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 089/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 126/2022

DATA: 16/05/2022

NOME DO PRESTADOR DE SERVIÇO: OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA

CPF: 036.981.785-08

CÉDULA DE IDENTIDADE:  
1306793564

ÓRGÃO EXPEDIDOR: SSP/BA

BAIRRO: CENTRO

MUNICÍPIO: AMERICA DOURADA

UF: BA

ENDEREÇO: SOARES

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO – NOME:

AGÊNCIA:

CONTA CORRENTE:

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

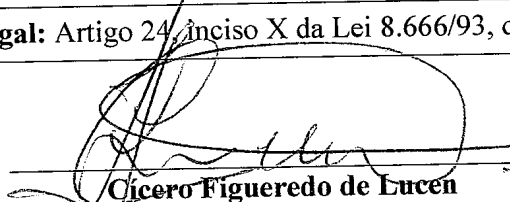
**VALOR GLOBAL:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

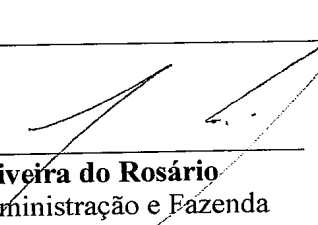
**CARACTERIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO, JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU PRESTADOR DE SERVIÇO E JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, localizado na Avenida Irecê, no distrito Soares, América Dourada-Ba, para funcionamento do almoxarifado da Secretaria Municipal de Infraestrutura, Transporte e Serviços Públicos, com a intenção de atender as necessidades da Secretaria, tendo em vista que esse município não dispõe de local próprio adequado para funcionamento desta unidade.

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

Órgão / Unidade: 02.07.01 / Atividade: 2013 / Elemento de despesa: 33.90.36.00/ Fonte: 00.

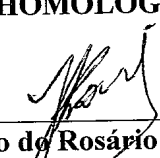
Base legal: Artigo 24, inciso X da Lei 8.666/93, de 21/06/1993.

  
Cícero Figueredo de Lucen  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação  
Data: 16/05/2022

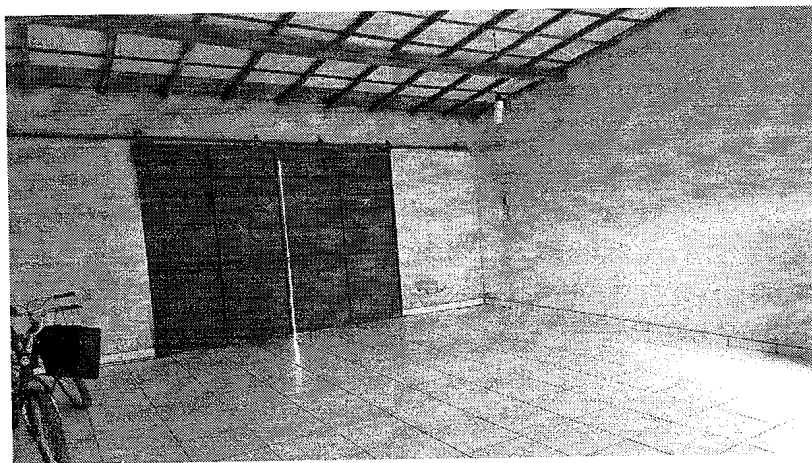
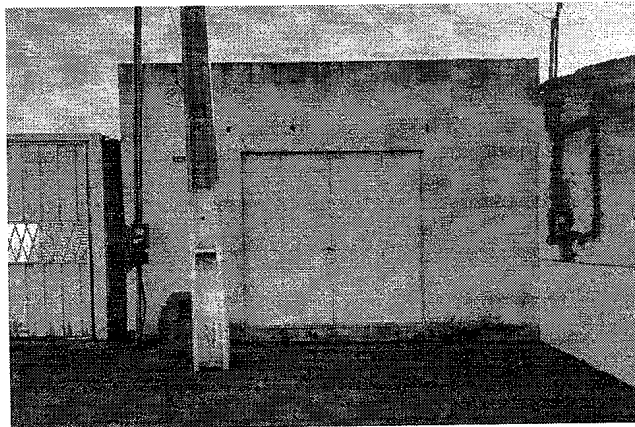
  
Evandro Oliveira do Rosário  
Secretária de Administração e Fazenda  
Data: 16/05/2022

**DESPACHO FINAL DO ORDENADOR DA DESPESA – HOMOLOGAÇÃO:**

DE ACORDO, EMITA-SE O EMPENHO.

  
Joelson Cardoso do Rosário  
Prefeito Municipal  
Data: 16/05/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96



Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor para locação mensal, está estipulado entre R\$ 200,00 (duzentos reais) e 300,00 (trezentos reais)

Valor arbitrado: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) nas seguintes condições de pagamento: Após assinatura do contrato, seguir os acordos firmados entre as partes.

América Dourada, 05 de Maio de 2022.

---

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA  
RUA ROMÃO GRAMACHO, Nº15, CENTRO – AMÉRICA DOURADA-BA CEP:44.910-000  
CNPJ. 13.891.536/0001-96

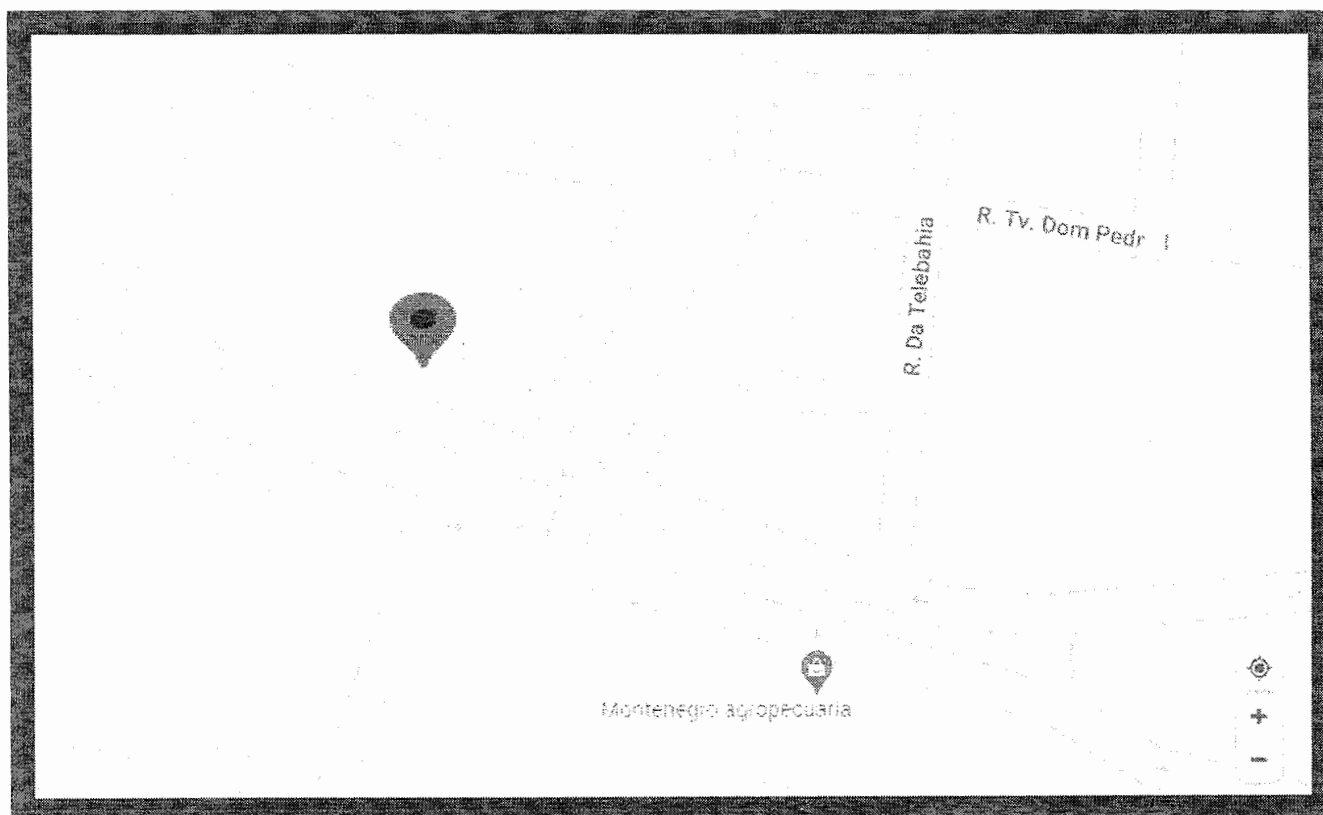
## LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilmo. Sra.  
Ocineia da Conceição Vieira  
Localizado na Avenida Irecê, SN, Centro de Soares - América Dourada /BA.

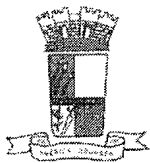
### PREZADO SENHOR:

De acordo com a solicitação da Prefeitura municipal de América Dourada, apresento a conclusão do departamento responsável por avaliações, quanto ao valor para locação do imóvel, de sua propriedade localizado na Avenida Irecê, SN, Centro de Soares - América Dourada /BA., descrito abaixo:

### Planta de localização do imóvel



Trata-se de um imóvel Comercial com 1 (um) pavimento com área útil total: 29 m<sup>2</sup> (vinte e nove metros quadrados). Com dimensões de (4,84 x 6,0) metros, largura e comprimento, constituído de 1(um) salão para armazenamento de materiais.



**PREFEITURA MUNICIPAL AMERICA DOURADA**

**SETOR DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO**

Av. ROMÃO GRAMACHO, 77 - CENTRO - AMÉRICA DOURADA

CNPJ J/MF: 13.891.536/0001-15

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

**Nº 3302/2022**

Nome / Razão Social: **OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA**

Nome Fantasia:

Inscrição Municipal: **8944**

CNPJ/CPF: **036.981.785-08**

Endereço: **Avenida IRECE, Nº. 999, Distrito: SOARES, Cidade: América Dourada-BA**

**RESSALVO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR QUAISQUER DÉBITO QUE VIEREM A SER APURADOS POSTERIORMENTE, É CERTIFICADO QUE, ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS DO CONTRIBUINTE ACIMA CITADO PARA COM ESTE MUNICÍPIO**

Observação :

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Esta Certidão foi emitida em 03/05/2022 com base no Código Tributário Nacional, lei n. 5.172/66.

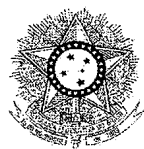
Validade: **90 (NOVENTA DIAS)** \*\*\*\*\*)

Código de controle da Certidão: 3303



Operador: DANIEL BROTAS

**Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: OCINEIA DA CONCEICAO VIEIRA

CPF: 036.981.785-08

Certidão nº: 13921165/2022

Expedição: 03/05/2022, às 15:56:01

Validade: 30/10/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **OCINEIA DA CONCEICAO VIEIRA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **036.981.785-08**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**Certidão Negativa de Débitos Tributários**

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: 20222008962

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| NOME                                 |                |
| XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |                |
| INSCRIÇÃO ESTADUAL                   | CPF            |
|                                      | 036.981.785-08 |

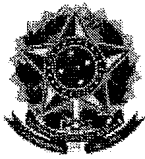
Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 03/05/2022, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

**A AUTENTICIDADE DESTES DOCUMENTOS PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>**

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: OCINEIA DA CONCEICAO VIEIRA**  
**CPF: 036.981.785-08**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:39:09 do dia 03/05/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 30/10/2022.

Código de controle da certidão: **B944.7BF4.B109.2A34**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

MAI 21 95  
ABR 21 77  
MAR 21 66

B001 AD13 244: B31B B7AA 09B2 FE1B F8D1

#### INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Na data de entrega e instalação em vigor é válida a seguinte informação: O cliente é responsável quando há violação na continuidade individual ou do nível de tensão de fornecimento. Pagto. em atraso para multa 25% (Res. 414/ANEL). Juros 1% (Lei 10.438/02) e atualização monetária no dir. mês. O cliente é responsável quando há desconhecimento do prazo devido para os pontos de atendimento comercial. Desconto pela aplicação da Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei nº 10.438 de 26/04/02 - R\$ 40,81. Desconto de 65% até 20kWh, 40% consumo superior a 30 e até 100kWh e 10% consumo superior a 100 e até 220kWh. Regras para cobrança da contribuição para o custeio do serviço de iluminação pública (COSP) estão à disposição no site [www.neoennergiaecobras.com.br](http://www.neoennergiaecobras.com.br) ou Poder Público/Contribuição de Iluminação Pública. Informações Suplementares disponíveis no site [www.neoennergiaecobras.com.br](http://www.neoennergiaecobras.com.br), Agência Virtual ou Lojas de Atendimento. A Iluminação Pública é de responsabilidade da Prefeitura.

As condições gerais de fornecimento (Resolução ANEL 414/02), tarifas, preços, serviços prestados e trabalhos de manutenção e reparação de atendimento estão à disposição no site [www.neoennergiaecobras.com.br](http://www.neoennergiaecobras.com.br)

| DURAÇÃO E FREQUÊNCIA DAS INTERRUPÇÕES |             |                 |                   |              | NÍVEL DE TENSÃO    |                        |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|-------------------|--------------|--------------------|------------------------|
| CONJUNTO AMÉRICA DOURADA              | VALOR ANUAL | LIMITES MINIMAL | LIMITE TENDENCIAL | LIMITE ANUAL | TENSÃO NOMINAL (V) | LIMITE DE VARIAÇÃO (V) |
| DIG                                   | 0,00        | 11,34           | 22,51             | 45,22        | 220                | MINIMO 202 MAXIMO 231  |
| FIG                                   | 0,00        | 7,52            | 15,04             | 30,08        |                    |                        |
| DABC                                  | 0,00        | 8,19            | 0,00              | 0,00         |                    |                        |

Limite DICIW 16,60

BUSD - Valor do Encargo de Uso do Sistema de Distribuição - R\$ 11,16

ADF Nº: 17590000062019 - PADF Nº: 939.083 PADCE/GEOT 257/01 Unidade Administrativa Conceição e Intermédios Ltda.  
Estrada Tenente Marques, 1819 - Jardim Paraisópolis II - Santana de Parnaíba SP - CEP 06.704-000 - Telefone (011) 2505-0000 - Fax (011) 2505-0001

USAR P.DESITO AUTOMÁTICO MÊS/ANO  
7017848598 03/2022

DATA DE VENCIMENTO  
29/03/2022

TOTAL A PAGAR (R\$)

29,06

BANCO DO BRASIL S/A

PAGAVEL EM QUALQUER REDE BANCARIA

00190.00009 03370.491015 85504.279176 9 893900000002906

PAGADOR | CPF / CNPJ | ENDEREÇO 025.558.445-71

RAAD DOS SANTOS MORAIS

AV IRECE 999

44910-000 AMERICA DOURADA BA

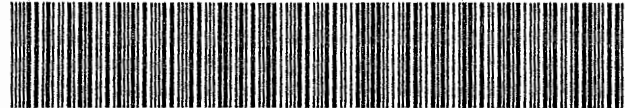
| NOSSO NUMERO      | Nº DO DOCUMENTO | CORTA CONTRATO | DATA DE VENCIMENTO | VALOR DO DOCUMENTO |
|-------------------|-----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| 33704910185504279 | 572864878       | 7017848598     | 29/03/2022         | 29,06              |

BENEFICIÁRIO

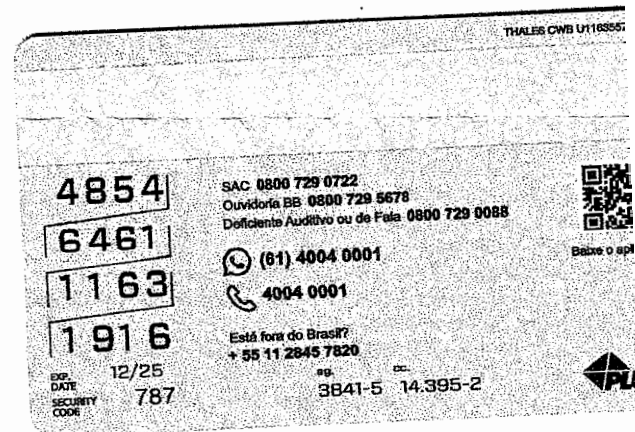
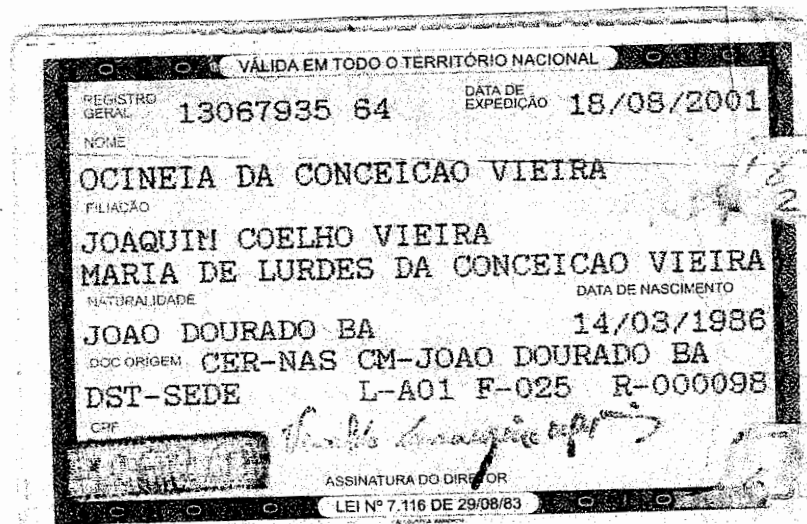
COMPANHIA DE ELETRICIDADE DO ESTADO DA BAHIA CNPJ 15.139.629/0001-94

AV EDGARD SANTOS, 300, CABULA VI, SALVADOR, BAHIA CEP 41181-900

AGENCIA/CODIGO CEDENTE 3064-3/199000-4



Fale com a gente! | Nossos Canais de Atendimento





ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE RESUMO DE CONTRATO

**CONTRATO Nº:** 133/2022.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 126/2022.

**RESUMO DO OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA..

**MODALIDADE:** CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA CONFORME ESTABELECIDO NO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI 8666/93. DISPENSA Nº 089/2022.

**NOME DO CONTRATADA:** OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA

**ESPECIE:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**CPF/CNPJ:** 036.981.785-08

**VIGÊNCIA:** 16 de maio a 31 de dezembro de 2022.

**VALOR DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

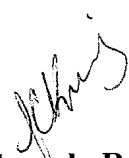
**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 02.07.01;

Atividade: 2013;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00;

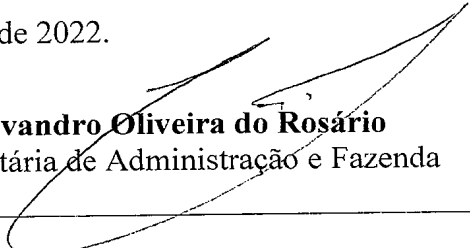
América Dourada/BA, 16 de maio de 2022.

  
**Joelson Cardoso do Rosário**  
Prefeito Municipal

#### **CERTIDÃO:**

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 16 de maio de 2022.

  
**Evandro Oliveira do Rosário**  
Secretária de Administração e Fazenda



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE DISPENSA

**DISPENSA Nº:** 089/2022

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 126/2022

**CONTRATADO:** OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA

**CNPJ/CPF:** 036.981.785-08

**VALOR:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA.

**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 02.07.01;

Atividade: 2013;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00;

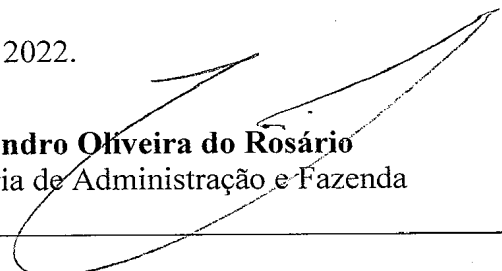
**DATA DA HOMOLOGAÇÃO:** 16 de maio de 2022.

  
**Joelson Cardoso do Rosário**  
Prefeito Municipal

#### CERTIDÃO:

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 16 de maio de 2022.

  
**Evandro Oliveira do Rosário**  
Secretária de Administração e Fazenda

# Prefeitura Municipal de America Dourada

Dispensa



ESTADO DA BAHIA

**MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA**

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

## EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE RESUMO DE CONTRATO

**CONTRATO Nº:** 133/2022.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 126/2022.

**RESUMO DO OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA..

**MODALIDADE:** CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA CONFORME ESTABELECIDO NO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI 8666/93. DISPENSA Nº 089/2022.

**NOME DO CONTRATADA:** OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA

**ESPECIE:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**CPF/CNPJ:** 036.981.785-08

**VIGÊNCIA:** 16 de maio a 31 de dezembro de 2022.

**VALOR DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 02.07.01;

Atividade: 2013;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00;

América Dourada/BA, 16 de maio de 2022.

**Joelson Cardoso do Rosário**  
Prefeito Municipal

### **CERTIDÃO:**

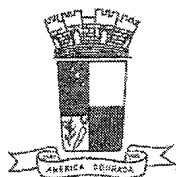
CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 16 de maio de 2022.

**Evandro Oliveira do Rosário**  
Secretária de Administração e Fazenda

# Prefeitura Municipal de America Dourada

Dispensa



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE RESUMO DE CONTRATO

**CONTRATO Nº:** 133/2022.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 126/2022.

**RESUMO DO OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA..

**MODALIDADE:** CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA CONFORME ESTABELECIDO NO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI 8666/93. DISPENSA Nº 089/2022.

**NOME DO CONTRATADA:** OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA

**ESPECIE:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL,

**CPF/CNPJ:** 036.981.785-08

**VIGÊNCIA:** 16 de maio a 31 de dezembro de 2022.

**VALOR DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

**DOTAÇÃO:** Órgão / Unidade: 02.07.01;

Atividade: 2013;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00;

América Dourada/BA, 16 de maio de 2022.

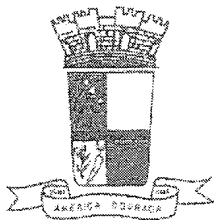
**Joelson Cardoso do Rosário**  
Prefeito Municipal

#### **CERTIDÃO:**

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 16 de maio de 2022.

**Evandro Oliveira do Rosário**  
Secretária de Administração e Fazenda



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### CONTRATO Nº 133/2022 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

#### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**LOCADOR: OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA**, brasileira, casada, Carteira de Identidade nº 1306793564 SSP/BA, CPF. Nº 036.981.785-08, capaz, residente e domiciliado no Distrito Soares, América Dourada – **BA**, CEP- 44.910-000.

**LOCATÁRIO: Município de América Dourada**, com sede a AV. Romão Gramacho, (América Dourada – Bahia), pessoa jurídica de direito publico interno, inscrito no CNPJ nº. 13.891.536/0001-96, aqui representado pelo gestor do Município excelentíssimo, Srº. **JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO**, casado, inscrito no CPF. 374.067.795-34, portador da cédula de identidade nº. 318930404 SSP/BA, residente nesta Cidade de AMÉRICA DOURADA-BAHIA, de agora em diante denominado **CONTRATANTE**.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de locação, autorizado pelo despacho constante no Processo Administrativo Nº 126/2022, dispensa Nº 089/2022, com fundamento jurídico conforme disposto no artigo 24, inciso X da Lei Federal 8666/93 que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

#### DO OBJETO DO CONTRATO

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - LOCAÇÃO DE IMÓVEL, LOCALIZADO NA AVENIDA IRECE NO DISTRITO SOARES, MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA-BA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA.

**Parágrafo Primeiro** - O LOCADOR declara que é proprietário do bem por livre e legítima aquisição, ressaltando que o mesmo não apresenta quaisquer problemas extrínsecos ou intrínsecos, nem mesmo, gravames que possam inutilizá-lo, se encontrando, portanto, desembaraçado de ônus que possam prejudicar o presente Contrato.

**Parágrafo Segundo** – A locação do imóvel tem finalidade para funcionamento do almoxarifado da Secretaria de Infraestrutura no Distrito Soares, América Dourada-Ba.

#### DO PRAZO

**CLÁUSULA SEGUNDA** - O presente instrumento vigorá pelo tempo certo e determinado tempo de 08 (oito) meses, compreendidos entre 16 de maio de 2022 a 31 de dezembro de 2022.



ESTADO DA BAHIA

## **MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA**

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### **PREÇO DO CONTRATO**

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O valor global do presente contrato é de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) que serão pagos em 08 (oito) parcelas mensais iguais e sucessivas de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) até o quinto dia útil do mês subsequente.

### **DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**CLÁUSULA QUARTA** – As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

**Órgão / Unidade:** 02.07.01;

**Atividade:** 2013;

**Elemento de despesa:** 33.90.36.00

**Fonte:** 00

### **OBRIGAÇÕES DO LOCATÁRIO**

**CLÁUSULA QUINTA** – Constitui Obrigação do LOCATÁRIO, pagar o preço ajustado e conservar o imóvel nas condições avençadas neste instrumento.

**Parágrafo Primeiro** – O LOCATÁRIO somente poderá alterar a estrutura física do imóvel mediante expressa autorização do LOCADOR.

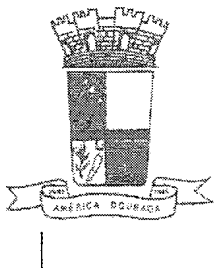
**Parágrafo Segundo** – O LOCATÁRIO obriga-se desde já, a respeitar os regulamentos e as Leis vigentes, não prejudicar as condições estéticas e de segurança, bem como o direito de vizinhança, evitando a prática de quais quer atos que possa perturbar a tranquilidade ou ameaçar a saúde pública.

**Parágrafo Terceiro** – As despesas com o consumo de Água e Energia correrão por conta do LOCATÁRIO.

**Parágrafo Quarto** – O LOCATÁRIO se compromete a conservar o imóvel em boas condições de higiene e conservação, zelando pelas instalações hidráulicas e elétricas enquanto perdurar a locação, restituindo o imóvel no estado em que o recebeu ressalvadas as deteriorações decorrentes do seu uso normal. Custeando por sua exclusiva responsabilidade os reparos e conserto que o imóvel necessitar, substituindo qualquer peça ou utensílio que venha a se estragar.

**Parágrafo Quinto** – O LOCATÁRIO, às suas custas, deverá obter todas as autorizações, licenças e alvarás que forem eventualmente necessários para o exercício das atividades no imóvel locado, ficando o LOCADOR eximido de qualquer responsabilidade, no caso de o LOCATÁRIO não lançar mão dessas providências.

**Parágrafo Quinto** - É de responsabilidade do LOCATÁRIO o pagamento do IPTU.



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### OBRIGAÇÕES DO LOCADOR

**CLÁUSULA SEXTA** – É de responsabilidade do LOCADOR, entregar o imóvel em perfeitas condições de uso atestado através de termo de vistoria.

### DA RESCISÃO CONTRATUAL E DA MULTA

**CLÁUSULA OITAVA** – No caso de rescisão antecipada da presente, e não prevista no art. 77 da Lei 8.666/93, à parte que der causa no rompimento do contrato, fica obrigada a pagar a outra, como multa, o valor de 10% do valor do contrato.

### DA PUBLICAÇÃO

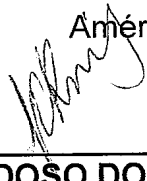
**CLÁUSULA NONA** – Incumbirá à LOCATÁRIO providenciar a publicação deste contrato, por extrato, até o 5º dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

### DO FORO

**CLÁUSULA DÉCIMA** – Elegem as partes contratantes o foro desta Cidade para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma para um só e jurídico efeito, perante as testemunhas abaixo assinadas, a tudo presentes.

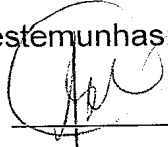
América Dourada, 16 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
(JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO)  
PREFEITO MUNICIPAL

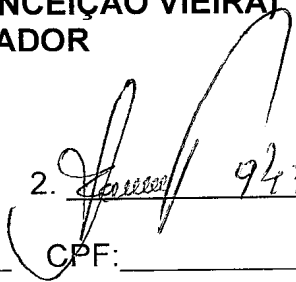
  
\_\_\_\_\_  
(OCINEIA DA CONCEIÇÃO VIEIRA)  
LOCADOR

Testemunhas:

1.

  
\_\_\_\_\_  
CPF: 94126704511 SSP/

2.

  
\_\_\_\_\_  
CPF: 947 009 665 72 SSP/

# Prefeitura Municipal de América Dourada

Portaria



ESTADO DA BAHIA

## MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

### PORTARIA Nº. 330/2022, DE 11 DE MAIO DE 2022.

Substitui membro da Comissão Permanente de Licitação, e dá outras providências.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA, ESTADO DA BAHIA,** no uso de suas atribuições legais e constitucionais e com fundamento no art. 96, alínea “g”, da Lei Orgânica deste Município.

#### RESOLVE:

**Art. 1º** - Substitui membro para compor a Comissão Permanente de Licitação do Município de América Dourada – BA, ficando assim composta:

- I - Presidente: Cícero Figueredo de Lucena;
- II - Secretário: Oton Gomes de Oliveira;
- III - Membro: Paulo Roberto Inácio de Almeida

**Art. 2º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, América Dourada – BA, 11 de maio de 2022.

**JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO**

**Prefeito Municipal**

Avenida Romão Gramacho | 15 | Centro | América Dourada-Ba

[www.pmamericadourada.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmamericadourada.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
0877EA08919CDF8373ADCE1EEE417A81