



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

PROCESSO ADMINISTRATIVO	DISPENSA Nº
Nº 261/2021	181/2021

CONTRATADO:	HEITOR DA SILVA DUARTE
VALOR:	R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

OBJETO:	LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N .
----------------	--

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

O PROCESSO EM EPÍGRAFE CONTÉM _____ FOLHAS, NUMERADAS E RUBRICADAS PELO ÓRGÃO COMPETENTE.



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

SOLICITAÇÃO DE DESPESA

ÓRGÃO SOLICITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

UNIDADE REQUISITANTE: SECRETARIA DE AGRICULTURA

OBJETO: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N.

JUSTIFICATIVA: DESTINADO A REALIZAÇÃO DA I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICIPIO DE AMÉRICA DOURADA-BA, TENDO EM VISTA QUE ESSE MUNICIPIO NÃO DISPÕE DE LOCAL PRÓPRIO ADEQUADO PARA FUNCIONAMENTO DESTA, COM A CONTRATAÇÃO, GARANTIREMOS UM LOCAL COM PLENAS CONDIÇÕES DE ATENDIMENTO COM HUMANIDADE E RESPEITO, GARANTINDO AINDA CONFORTO E SEGURANÇA À ESTES, BEM COMO AOS MUNICIPAIS QUE IRÃO APRECIAR E EXPOR E APRESENTAR SEUS ANIMAIS NO EVENTO.

O IMÓVEL ORA APRESENTADO CONSTITUI-SE NO LOCAL ADEQUADO E PRINCIPALMENTE COM REPARTIÇÕES MAIS ADEQUADAS PARA O FUNCIONAMENTO DESTA, QUE DARÁ ATENDIMENTO PARA OS USUÁRIOS QUE NECESSITAM DESSES SERVIÇOS, DADO A LOCALIZAÇÃO E ESTRUTURA FÍSICA COM DIMENSÕES CAPAZES DE ATENDER AOS RECLAMES E INTERESSES DA ADMINISTRAÇÃO.

VALOR ESTIMADO GLOBAL DA CONTRATAÇÃO: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

VALOR MENSAL: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).

REGIME DE EXECUÇÃO: Indireta por preço global.

VIGÊNCIA DO CONTRATO: 28 de outubro a 03 de novembro de 2021.

PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO: 06 dias.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Os pagamentos devidos ao LOCADOR serão efetuados após vencimento do contrato.

TIPO DE OBJETO SOLICITADO:
() Obra () Serviço () Material (x) Locação

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Órgão / Unidade: 02.08.01

Projeto / Atividade: 2056

Elemento de Despesa: 3390.36.00

Fonte: 00

PROTOCOLO DE RECEBIMENTO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

DATA: 28/10/2021

Ratifico a dotação orçamentária e declaro conformidade com a LOA;

Sector de Contabilidade

DATA: 28/10/2021

RATIFICAÇÃO DA CONTROLADORIA

Controladoria Interna

DATA: 28/10/2021

DE ACORDO,

Joelson Cardoso do Rosário

Prefeito Municipal

DATA: 28/10/2021

**PROTOCOLO DE RECEBIMENTO
PLANEJAMENTO - COPEL**

Departamento de Compras, Licitações e Contratos.

DATA: 28/10/2021

Prefeitura Municipal de America Dourada

Av. Romão Gramacho,SN - CENTRO - CENTRO - America Dourada/BAHIA. Cep 44910000
CNPJ: 13.891.536/0001-96

Solicitação de Despesa nº 48

Secretaria: SECRETARIA DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO -

Sector: SECRETARIA DE AGRICULTURA

Requisitante: AGNALDO ALVES DIAS

Senhor(a) gestor(a):

Exercicio Dotação : 2021

Justificativa: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29,30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N.

Objeto: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29,30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N.

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Projeto/Atividade: 2055 - MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DA SEC. DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

Elemento de despesa: 33903600 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS-PESSOA FÍSICA

Fonte de recursos: 0 - RECURSOS ORDINÁRIOS

INFORMAÇÕES DOS ITENS DA SOLICITAÇÃO DA DESPESA

Código	Descrição detalhada	Unid.	Quant.
163954	LOCAÇÃO DE ESPAÇO	UNI	1,000

Data de Expedição: ___ / ___ / ___

Quantidade de Itens 1,00


AGNALDO ALVES DIAS
SECRETÁRIO MUN.DE AGRICULTURA



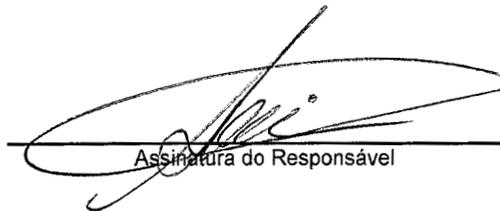
Prefeitura Municipal de America Dourada

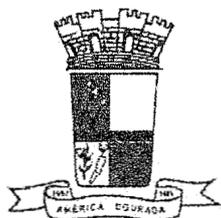
PREÇO REFERENCIAL

COTAÇÃO: 667/2021 - LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICIPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29,30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N.

Item	Descrição detalhada	UND	Quant.	HEITOR DA SILVA DUARTE Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Unit.	Valor Médio	Valor Total
163954	LOCAÇÃO DE ESPAÇO	UNI	1,00	5.000,00				5.000,00	5.000,00
Total por Fornecedor:				5.000,00					

TOTAL COTAÇÃO: 5.000,00


Assinatura do Responsável



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

MAPA COMPARATIVO DAS PROPOSTAS REFERENTES À DISPENSA Nº 181/2021

OBJETO:	LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N .
----------------	--

PARTICIPANTES:

a) (HEITOR DA SILVA DUARTE) - CPF Nº 068.250.655-99

Valor Global da Proposta: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

América Dourada, 28 de outubro de 2021.

R

Sr. Romerito Rodrigues Duarte
Presidente da COPEL

Sr. Oton Gomes de Oliveira
Membro da COPEL

Sr. Paulo Roberto Inácio de Almeida
Membro da COPEL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VOTADO Nº 8400-4

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR



2677-0896/17

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 57.392.386-3 DATA DE EMISSÃO 12/ABR/2013

NOME HEITOR DA SILVA DUARTE

FILIAÇÃO ERASMO CARLOS ARAÚJO DUARTE E LUZINETE PEREIRA DA SILVA

NACIONALIDADE AMÉRICA DOURADA -BA DATA DE NASCIMENTO 08/AGO/1994

REG. ORGEM AMÉRICA DOURADA-BA AMÉRICA DOURADA

CN: LV.A016/PLS.0241/N.011591

068250655/99

198 Delegado Divisório

Robert ASSINATURA DO DIRETOR RRGD.SSP/SE

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO



CNPJ 13.504.675/0001-10 INSC. EST. 00665571
Centro Administrativo da Bahia - CAB, 4ª Av. Nº 420 - CEP 41.745-002

Código Débito Automático

Matrícula
182614166

Mês/Ano dv Cidade dv Inscrição
03/2021 3 1276 9 02.0100.2.2000.0000.0

04/03/2021

NETO ENRIQUE SILVA DOURA

ROD ROD POV L DOS BORGES BA, 1000
LAGOA DOS BORGES LAGOA DOS BORGE CEP - 44.910-000

Nº Hidrômetro	Cód. Leitura	Leitura Atual	Leitura Anterior	Dias de Cons.	Período de Consumo
A20G442284	SP	524	365	29	05/01 A 03/02

Endereço da Ligação	Data da Leitura	Data da Fatura
ROD ROD POV L DOS BORGES BA, 1000 LAG BORGES/IA DOURADA	LAGOA DOS BORGE 03/02	00/02/2021

Especificação	Valores em R\$
CONS. AGUA 159M3	2.262,38
MULTA REFER. A(S) CONTA(S) 01/2021	18,10
JUROS DE MORA - CONTA(S) 01/2021	12,35
LIG.AGUA DIAM.1/2 C/HID. 005/005	23,04



ECONOMIZE AGUA - UMA TORNEIRA PINGANDO DURANTE UM MES REPRESENTA UM ACRESCIMO DE 1380 LITROS.

DECRETO FEDERAL Nº 6.440 / 2005

Padrão da Portaria	Nº de Amostras - Rede		
MS 2914/2011	Exigidas	Analisadas	Em conformidade
Parâmetros	0034	0034	0034
Cor - 15 UH	0034	0034	0034
Turbidez - 5,0 UT	0034	0034	0034
Cloro - Min. 0,2 mg/l	0034	0034	0034
Escherichia Coli - (*)	0034	0034	0034
Coliformes Termotolerantes - Absente	0034	0034	0034

Água fluoretada com teor máximo permitido de até 1,5mg/L de flúor (**).
Significados dos parâmetros de qualidade da água:
Cor: ocorre devido a partículas dissolvidas na água;
Turbidez: ocorre devido a partículas em suspensão, que deixam a água com aparência turva;
Cloro: produto químico utilizado para eliminar bactérias;
Coliformes Totais: indicador utilizado para medir contaminação por bactérias;
Escherichia Coli: indicador utilizado para medir contaminação fecal;
Coli (*):
Flúor (**): produto químico adicionado à água para prevenir cáries dentárias.

(*) Sistemas que analisam 40 ou mais amostras/mês, ausência em 95% das amostras examinadas.

(*) Sistemas que analisam menos de 40 amostras/mês, apenas uma amostra poderá apresentar mensalmente resultado positivo.

(**) Alguns sistemas podem não estar sendo fluoretados.
Obs: Detectadas anomalias, medidas corretivas são adotadas para o retorno à normalidade.

UH=Unidade de Cor UT=Unidade de Turbidez
CONDICOES GERAIS DE PRESTACAO DE SERVICOS: LEI FEDERAL 11.445/07, LEI ESTADUAL 11.172/08, DECRETO 7.765/00 E RESOLUCAO N.001/11 - CORESAB.

Unidade de Consumo (UC - Apartamentos/casas) (m³)	0003
Consumo Médio por Unidade (m³)	159
Consumo Médio Mensal / Ligação	159

O ATRASO DO PAGAMENTO DESTA CONTA IMPLICARÁ NA SUSPENSÃO DOS SERVIÇOS CONFORME LEI FEDERAL 11.445/07 E DECRETO FEDERAL 7.765/00

CANHOTO PROCESSADO EM LEITORA ÓTICA. EVITE DANIFICÁ-LO.

Tarifa RES-0001

TOTAL A PAGAR EM R\$
2.315,87

Faixas de Consumo (m³)	VL. Unit.(R\$)	X Cons.(m³)	UC = Valor(R\$)	ESGOTO(% água)	VL. Total
RESIDENCIAL			1 UNIDADE		
ATE 6 MINIMO		6			29,90
7 A 10	1,18	4			4,72
11 A 15	8,37	5			41,85
16 A 20	8,96	5			44,80
21 A 25	10,07	5			50,35
26 A 30	11,23	5			56,15
31 A 40	12,35	10			123,50
41 A 50	13,55	10			135,50
> 50	16,29	109			1.775,61
TOTAL AGUA				0,00	2.262,38
TOTAL ESGOTO				0	0,00

INFORMAÇÕES DE CONTRIBUIÇÃO	IMPOSTO	BASE DE CALCULO R\$	%	VALOR EM R\$
	PIS	2.303,52	1,150	
	COFINS		5,300	

EXISTE(M) DEBITO(S): -
2021 - FEV

ESTA CONTA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES



NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO

CNPJ 13.504.675/0001-10 INSC. EST. 00665571
Centro Administrativo da Bahia - CAB, 4ª Av. Nº 420 - CEP 41.745-002

Cidade dv Inscrição
1276 9 02.0100.2.2000.0000.0

Código Débito Automático

Matrícula
182614166

Mês/Ano dv
03/2021 3

VENCIMENTO TOTAL A PAGAR EM R\$

04/03/2021

2.315,87

000001/0000034-0001 1
826600000234 158700478213 826141660322 130000000005





ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 181/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 261/2021

DATA: 28/10/2021

NOME DO PRESTADOR DE SERVIÇO: HEITOR DA SILVA DUARTE

CPF: 068.250.655-99

CÉDULA DE IDENTIDADE:
573923863

ÓRGÃO EXPEDIDOR: SSP/BA

BAIRRO: CENTRO

MUNICÍPIO: AMERICA DOURADA

UF: SSP/BA

ENDEREÇO: ROD POV LAGOA DOS BORGES

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO – NOME:

AGÊNCIA:

CONTA CORRENTE:

OBJETO: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N .

VALOR GLOBAL: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

CARACTERIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO, JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU PRESTADOR DE SERVIÇO E JUSTIFICATIVA DO PREÇO: locação de um imóvel comercial, localizado na Rod Ba 052, s/n, América Dourada-Ba, de propriedade do locador para funcionamento da I Feira Agropecuária, com a intenção de expor os animais dos municipes, tendo em vista que esse município não dispõe de local próprio adequado para funcionamento desta unidade.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Órgão / Unidade: 02.08.01 / Atividade: 2056 / Elemento de despesa: 33.90.36.00/ Fonte: 00.

Base legal: Artigo 24, inciso X da Lei 8.666/93, de 21/06/1993.

R

Romerito Rodrigues Duarte

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Data: 28/10/2021

Evandro Oliveira do Rosário

Secretária de Administração e Fazenda

Data: 28/10/2021

DESPACHO FINAL DO ORDENADOR DA DESPESA – HOMOLOGAÇÃO:

DE ACORDO, EMITA-SE O EMPENHO.

Joelson Cardoso do Rosário

Prefeito Municipal

Data: 28/10/2021



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE RESUMO DE CONTRATO

CONTRATO Nº: 225/2021.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 261/2021.

RESUMO DO OBJETO: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N .

MODALIDADE: CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA CONFORME ESTABELECIDO NO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI 8666/93. DISPENSA Nº 181/2021.

NOME DO CONTRATADA: HEITOR DA SILVA DUARTE

ESPECIE: LOCAÇÃO DE IMÓVEL

CPF/CNPJ: 068.250.655-99

VIGÊNCIA: 28 de outubro a 03 de novembro de 2021.

VALOR DA CONTRATAÇÃO: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

DOTAÇÃO: Órgão / Unidade: 02.08.01;

Atividade: 2056;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00;

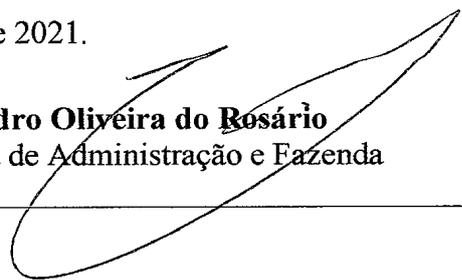
América Dourada/BA, 28 de outubro de 2021.


Joelson Cardoso do Rosário
Prefeito Municipal

CERTIDÃO:

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 28 de outubro de 2021.


Evandro Oliveira do Rosário
Secretária de Administração e Fazenda



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE DISPENSA

DISPENSA Nº: 181/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 261/2021

CONTRATADO: HEITOR DA SILVA DUARTE

CNPJ/CPF: 068.250.655-99

VALOR: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

OBJETO: LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N .

DOTAÇÃO: Órgão / Unidade: 02.08.01;
Atividade: 2056;
Elemento de despesa: 33.90.36.00
Fonte: 00;

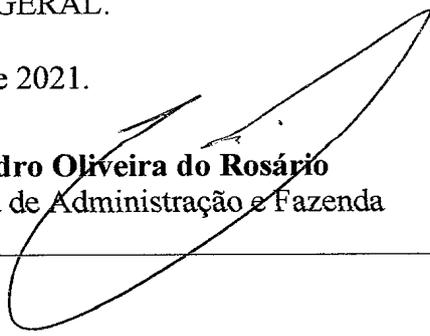
DATA DA HOMOLOGAÇÃO: 28 de outubro de 2021.

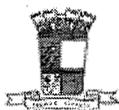

Joelson Cardoso do Rosário
Prefeito Municipal

CERTIDÃO:

CERTIFICO QUE O EXTRATO ACIMA FOI AFIXADO NO QUADRO DE AVISOS DA PREFEITURA PARA CONHECIMENTO GERAL.

Em, 28 de outubro de 2021.


Evandro Oliveira do Rosário
Secretária de Administração e Fazenda



Prefeitura Municipal de América Dourada

CNPJ nº 13.891.536/0001-96, Av; Romão Gramacho, 77 - Centro

SECRETARIA DE FINANÇAS



**Certidão Negativa de Débitos para com a
Fazenda Municipal
Nº 1920/2021**

Nome: **HEITOR SILVA DUARTE**
CPF **068.250.655-99**
Inscrição: **046160**
Endereço: **HARAS ROTIEH ROD. BA 052, S/N - CASA, AMERICA
DOURADA - BA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente, é certificado que, até a presente data, **NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS VENCIDOS** em nome do(a) **CONTRIBUINTE** acima citado(a) para este município.

Esta Certidão foi emitida em 27/10/2021 com base no Código Tributário Nacional lei nº 5.172/66.

Certidão válida até 25/01/2022.

01730100000000000000046160





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: HEITOR DA SILVA DUARTE
CPF: 068.250.655-99

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:24:26 do dia 27/10/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 25/04/2022.

Código de controle da certidão: **87D3.215D.BECB.CEFE**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: HEITOR DA SILVA DUARTE

CPF: 068.250.655-99

Certidão nº: 43637055/2021

Expedição: 27/10/2021, às 13:26:32

Validade: 24/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **HEITOR DA SILVA DUARTE**, inscrito(a) no CPF sob o nº **068.250.655-99**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

CONTRATO Nº 225/2021 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

LOCADOR: HEITOR DA SILVA DUARTE, BRASILEIRO, portador da Carteira de Identidade nº 16573923863 SSP/BA, CPF: 068.250.655-99, capaz, residente e domiciliado na Rod. Povoado Lagoa dos Borges, América Dourada – BA, CEP- 44.910-000.

LOCATÁRIO: Município de América Dourada, com sede a AV. Romão Gramacho, (América Dourada – Bahia), pessoa jurídica de direito publico interno, inscrito no CNPJ nº. 13.891.536/0001-96, aqui representado pelo gestor do Município excelentíssimo, Srº. **JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO**, casado, inscrito no CPF. 374.067.795-34, portador da cédula de identidade nº. 318930404 SSP/BA, residente nesta Cidade de AMÉRICA DOURADA-BAHIA, de agora em diante denominado **CONTRATANTE**.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de locação, autorizado pelo despacho constante no Processo Administrativo Nº 261/2021, dispensa Nº 181/2021, com fundamento jurídico conforme disposto no artigo 24, inciso X da Lei Federal 8666/93 que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

CLÁUSULA PRIMEIRA - LOCAÇÃO DO HARAS HOTIEH PARA A I FEIRA AGROPECUARIA DO MUNICÍPIO DE AMERICA DOURADA NOS DIAS 29, 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2021, LOCALIZADO NA ROD BA 052, S/N, DO MUNICIPIO DE AMÉRICA DOURADA/BA.

Parágrafo Primeiro - O LOCADOR declara que é proprietário do bem por livre e legítima aquisição, ressaltando que o mesmo não apresenta quaisquer problemas extrínsecos ou intrínsecos, nem mesmo, gravames que possam inutilizá-lo, se encontrando, portanto, desembaraçado de ônus que possam prejudicar o presente Contrato.

Parágrafo Segundo – A locação do imóvel tem finalidade para funcionamento da I Feira Agropecuária no município de América Dourada.

DO PRAZO

CLÁUSULA SEGUNDA - O presente instrumento vigorá pelo tempo certo e determinado tempo de 06 (seis) dias, compreendidos entre 28 de outubro de 2021 a 03 de dezembro de 2021.



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

PREÇO DO CONTRATO

CLÁUSULA TERCEIRA – O valor global do presente contrato é de R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais) que será pago após o vencimento do contrato.

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

CLÁUSULA QUARTA – As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

Órgão / Unidade: 02.08.01

Atividade: 2056;

Elemento de despesa: 33.90.36.00

Fonte: 00

OBRIGAÇÕES DO LOCATÁRIO

CLÁUSULA QUINTA – Constitui Obrigação do LOCATÁRIO, pagar o preço ajustado e conservar o imóvel nas condições avençadas neste instrumento.

Parágrafo Primeiro – O LOCATÁRIO somente poderá alterar a estrutura física do imóvel mediante expressa autorização do LOCADOR.

Parágrafo Segundo – O LOCATÁRIO obriga-se desde já, a respeitar os regulamentos e as Leis vigentes, não prejudicar as condições estéticas e de segurança, bem como o direito de vizinhança, evitando a prática de quais quer atos que possa perturbar a tranqüilidade ou ameaçar a saúde pública.

Parágrafo Terceiro – As despesas com o consumo de Água e Energia correrão por conta do LOCATÁRIO.

Parágrafo Quarto – O LOCATÁRIO se compromete a conservar o imóvel em boas condições de higiene e conservação, zelando pelas instalações hidráulicas e elétricas enquanto perdurar a locação, restituindo o imóvel no estado em que o recebeu ressalvadas as deteriorações decorrentes do seu uso normal. Custeando por sua exclusiva responsabilidade os reparos e conserto que o imóvel necessitar, substituindo qualquer peça ou utensílio que venha a se estragar.

Parágrafo Quinto – O LOCATÁRIO, às suas custas, deverá obter todas as autorizações, licenças e alvarás que forem eventualmente necessários para o exercício das atividades no imóvel locado, ficando o LOCADOR eximido de qualquer responsabilidade, no caso de o LOCATÁRIO não lançar mão dessas providências.

Parágrafo Quinto - É de responsabilidade do LOCATÁRIO o pagamento do IPTU.



ESTADO DA BAHIA

MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA

Av. Romão Gramacho, 77 – Centro – Cep. 44.910-000

Tel.: (74) 3692-2000 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

OBRIGAÇÕES DO LOCADOR

CLÁUSULA SEXTA – É de responsabilidade do LOCADOR, entregar o imóvel em perfeitas condições de uso atestado através de termo de vistoria.

DA RESCISÃO CONTRATUAL E DA MULTA

CLÁUSULA OITAVA – No caso de rescisão antecipada da presente, e não prevista no art. 77 da Lei 8.666/93, à parte que der causa no rompimento do contrato, fica obrigada a pagar a outra, como multa, o valor de 10% do valor do contrato.

DA PUBLICAÇÃO

CLÁUSULA NONA – Incumbirá à LOCATÁRIO providenciar a publicação deste contrato, por extrato, até o 5º dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

DO FORO

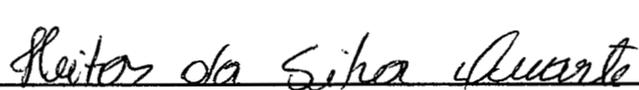
CLÁUSULA DÉCIMA – Elegem as partes contratantes o foro desta Cidade para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma para um só e jurídico efeito, perante as testemunhas abaixo assinadas, a tudo presentes.

América Dourada, 28 de outubro de 2021.



(JOELSON CARDOSO DO ROSÁRIO)
PREFEITO MUNICIPAL



(HEITOR DA SILVA DUARTE)
LOCADOR

Testemunhas:

1.



CPF: 194126704515 SSP/ BA

2.



CPF: 61873624549 SSP/ _____